ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	16306
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	57.82 m2
Površina parcele :	66 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2026

Cijena : 240.000 €

Prodajemo lijepi stan u modernoj novogradnji u Štinjanu

Stan C1, površine 57.82 m2 (neto površine 55 m2) se nalazi u prizemlju stambene zgrade i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaone i natkrivene terase.

Stan ima vanjsku PVC stolariju, inverterski klima uređaj, laminat u spavaćim sobama i keramičke pločice u ostalim prostorijama, te protuprovalna ulazna vrata. Grijanje regulirano kroz inverterski klima uređaj te će imati dimnjak sa mogućnosti priključenja peći na drva ili pelete.

U cijenu je uključeno 1 parking mjesto površine 12,5m2 (reducirane površine 2,5m2) te vrt 66m2 .