ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	16312
Lokacija :	Mrkopalj
Površina objekta :	23360 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 61.000 €

GORSKI KOTAR, BRESTOVA DRAGA – 23.360 m² zemljišta u prirodi, veliko privatno imanje s osiguranim pristupomć

U Brestovoj Dragi, na području Općine Mrkopalj, posredujemo u prodaji prostranog zemljišnog imanja ukupne površine 23.360 m², smještenog u prirodnom okruženju Gorskog kotara, nedaleko od Sungera i Mrkoplja.

Riječ je o posjedu površine veće od dva hektara, koji pruža ono što je danas sve teže pronaći – prostor, mir, privatnost i mogućnost stvaranja vlastite priče u jednom od najljepših planinskih područja Hrvatske.

Imanje se prodaje kao jedinstvena zemljišna cjelina, okružena karakterističnim goranskim krajolikom, šumama i prirodom koja tijekom svih godišnjih doba pruža poseban doživljaj.
Posebnu prednost predstavlja osiguran i ucrtan pristupni put koji vodi izravno do zemljišta, što je kod većih zemljišnih posjeda izvan naselja iznimno važan čimbenik.

Lokacija Brestove Drage zanimljiva je zbog svojeg prirodnog okruženja, blizine Mrkoplja, Sungera i goranskih rekreacijskih sadržaja. Područje je poznato po šumama, planinskom krajoliku, mogućnostima boravka na otvorenom i miru koji privlači ljubitelje prirode tijekom cijele godine.

Zbog svoje površine i položaja, zemljište može biti posebno zanimljivo kupcima koji razmišljaju o razvoju poljoprivrednog gospodarstva, održivom gospodarenju zemljištem ili stvaranju većeg privatnog posjeda za dugoročno vlasništvo.

Za one koji razmišljaju o projektima povezanima s prirodom i ruralnim turizmom, imanje predstavlja zanimljivu lokaciju za razmatranje, pri čemu mogućnosti gradnje i postavljanja turističkih sadržaja ovise o prostorno-planskoj namjeni zemljišta.

Cijena: 61.000 EUR, odnosno približno 2,61 EUR/m².

Ovo nije nekretnina za kupca koji traži malu parcelu ili klasično zemljište za vikendicu.
Ovo je posjed za nekoga tko razmišlja dugoročno, prepoznaje

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

vrijednost većih zemljišnih površina i želi vlastiti prostor u prirodi, daleko od svakodnevne gužve.

Za kupce koji ne traže samo zemljište, već prostor za vlastitu viziju Gorskog kotara.