

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01654
Lokacija :	Lovran
Površina objekta :	270 m ²
Površina parcele :	400 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	7
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2011

Cijena : 1.100.000 €

Kuća na Opriću, novogradnja, lijepa nekretnina s pogled na cijeli Kvarner, dvojna, udaljena od mora i centra Lovrana 5 min. vožnje. Stambena površina 270 m² na četiri etaže, u prizemlju ulaz, društvene prostorije, sanitarni čvor, unutarnje stepenište. Na prvom katu veliki dnevni boravak, kuhinja i blagavaona. Iz dnevnog se izlazi na terasu koja ima panoramski pogled na Kvarner, bazen.

Iz kuhinje se izlazi na veliku otvorenu terasu na sjevernom dijelu kuće okružene zelenilom.

Unutarnjim stepeništem dolazi se na drugi kat sa spavaćim sobama i jednom radnom sobom, kupaona.

Potkrovlje uređeno, stajaća visina, krovni prozori.

Centralno grijanje na kruta goriva, podno grijanje.

Vlastiti parking.