

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00169
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	249 m ²
Površina parcele :	2000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	4
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 850.000 €

Žminj, okolica, prekrasna Villa u srcu Istre

Ako u Europi svi putovi vode u Rim, onda u Istri svi putovi vode u Žminj, središte Istre i staro sjecište putova.

Žminj je općina u srcu Istre, zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu.

U blizini ovog gradića nalazi se prekrasna Villa, na prostranom imanju.

U prizemlju Ville smješten je veliki dnevni boravak sa kaminom, opremljena kuhinja sa blagovaonom, dvije spavaće sobe sa kupaonama, te toalet.

Na katu su još dvije spavaće sobe sa kupaonama i velika natkrivena terasa na kojoj se možete opustiti u pogledu na krajolik i zelenilo prirode.

U podrumu Ville planirana je izgradnja wellnesa, postavljene su instalacije i sve je spremno upravo za to.

Villa je namještena kvalitetnim namještajem, opremljena je klima uređajima i podnim grijanjem preko dizalice topline, te solarnim panelima.

Na uređenoj okućnici nalazi se bazen za odrasle i djecu, sunčalište, natkrivena terasa sa roštiljem i dječje igralište.

Okućnica je u potpunosti ograđena, Villa se nalazi u okruženju prekrasne šume, očaravajuća za svake oči.

Za sve ostale informacije na broj +385 95 390 86 36