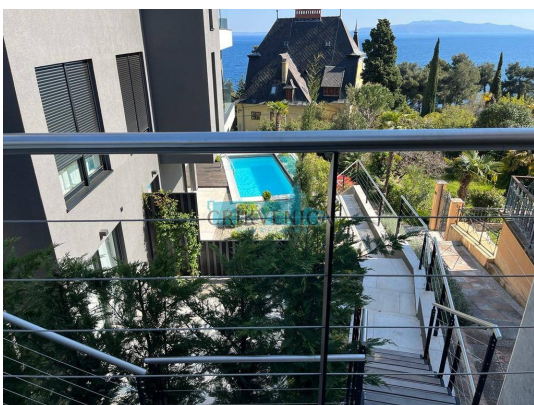
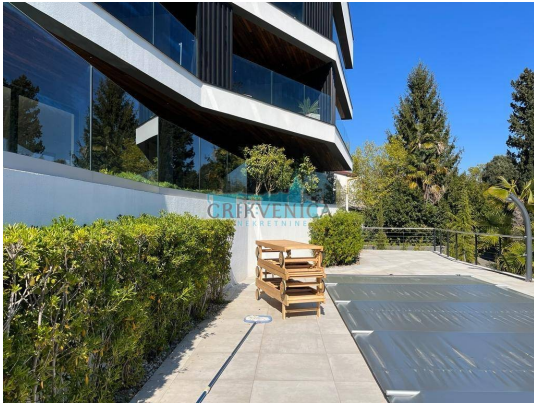


ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

Šifra :	01735
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	45 m ²
Površina parcele :	32 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	1.100 €
-----------------	----------------

Iznajmljuje se na duže vrijeme stan u Opatiji - 100 metara od mora. Stan je potpuno novi, a nalazi se u prizemlju zgrade. Sastoji se od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaoona i hodnik. Ispred zgrade je bazen na korištenje svim stanarima. Prekrasna natkrivena terasa sa koje se pruža pogled na otoke i more, a prava mala oaza je vrt veličine 32.80 m², koji također pripada stanu.

Stanu pripada vlastito parkirno mjesto.

Cijenjeni potencijalni najmolprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmolprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najmolninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmolprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije