

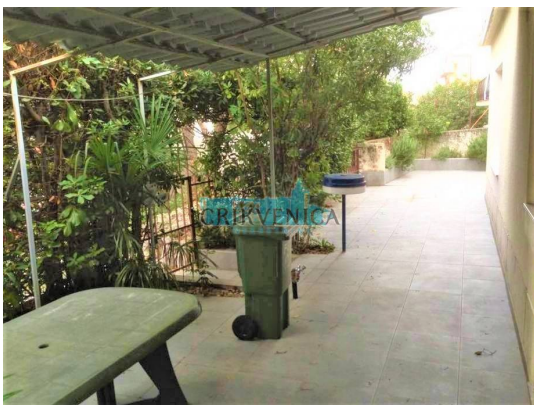
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01762
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	84 m2
Površina parcele :	80 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	c

Cijena : 300.000 €

PRILIKA, Crikvenica, blizina centra - prodaje se prizemlje kuće - etaža sa dva ulaza. Radi se o TRI APARTMANA: 103 m2 stambenog prostora (dva odvojena apartmana sveukupno 85 m2, sa dodatnim manjim apartmanom od 18 m2 sa svojom kupaoicom i kuhinjom) plus dodatno terasa 80 m2.

5 minuta hoda do centra Crikvenice i glavne gradske plaže i mora, blizina hotela Therapia, mirni dio Crikvenice, sve etažirano.

U vlasničkom listu vodi se kao jedan stan od 84.71 m2 . Ispred stana terasa površine cca 80 m2.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podatki o agenciji
- iznos agencijske provizije