

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01770
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	28 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj soba :	1
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	a

Cijena : 159.000 €

Idealna investicija za život i najam u samom centru Crikvenice. U ovaj studio apartman se ne mora uložiti apsolutno ništa, u samom centru, blizina svih sadržaja kao i same plaže. Apartman je na prvom katu, ukupne površine od 28,50 m2, sastoji se od potpuno opremljene kuhinje, kupaone, dnevnog boravka u kojem je i spavaći dio, te zatvorenog balkona, pretvorenog u veliku blagovaonu sa puno svjetla. Posjeduje klima uređaj, a isto tako i etažno centralno na struju.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podatki o agenciji

- iznos agencijske provizije