

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01783
Lokacija :	Brinje
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	13580 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 55.000 €

Prodajemo seosko imanje u malom ličkom mjestu Brinje koje se sastoji od dvije ucrtane kuće, jedna od tih je korištena kao štala. Ukupna površina imanja je 13.580 m², a čine ga livade, oranice, pašnjaci. Građevinski dio ima 1.654 m².

Kuća ima dvije sobe, kuhinju, kupaonu i hodnik, dok vanjski dio čini štala i garaža. U blizini je izvor pitke vode, a gradi se i skijalište pa je i to dodatni plus kao veliki potencijal za budućnost bilo da se radi o turističkom ili poljoprivrednom.

Nije ono što tražite ? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine!

Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce!

Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme!

Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku!

Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije