ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01805
Lokacija :	Dobrinj
Površina objekta :	435 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 28.999 €

Otok Krk, Šilo - Očišćeno, poljoprivredno zemljište dimenzija 63x7 pravokutnog oblika, buduće građevinsko, 600m do prekrasnih plaža, idealna investicija.

Zemljište ima pristupni put kojim se ulazi sa javne ceste. Pristupni makadamski put je širok cca 5m do ulaza u parcelu.

Građevinsko zemljište je udaljeno otprilike 350 metara.

Vlasnički papiri potpuno čisti kao i prilaz parceli.

Ne smiju se postavljati fiksni tj. čvrsti objekti, ali s obzirom na poljoprivredni teren, smije se imati kućica za alat do cca 20m2. Kvaliteta zemlje je jako visoka i omogućava uzgajanje svake kulture - poljoprivrede.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije