

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01848
Lokacija :	Krk
Površina objekta :	100 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	1
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	a
Godina izgradnje :	2021

Cijena : 488.000 €

Otok Krk, grad Krk apartman na 1. katu, prvi red do mora!

Stan se nalazi u mirnom dijelu, u novoj urbanoj vili sa samo tri apartmana od kojih svaki zauzima cijeli kat.

Sastoji se od tri sobe, dnevnog boravka te tri kupaonice.

Podovi i lođe su obloženi kamenom, a cjelokupna nekretnina se odlikuje visokom kvalitetom materijala te gradnje!

Stan ima energetske certifikat A, a budući vlasnik će imati u posjedu dva parkirna mjesta.

Stan ima veliku okućnicu, veliku terasu s otvorenim pogledom na more i plažu, te se nalazi samo 30m od mora!

Cijenjeni potencijalni najmprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije