ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	01849
Lokacija :	Krk
Površina objekta :	450 m2
Površina parcele :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	9
Broj soba :	12
Broj kupaonica :	9
Broj wca :	9
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	a
Godina izgradnje :	2021

Cijena : 1.970.000 €

Krk, grad Krk

Prodajemo predivnu luksuznu vilu na top poziciji s koje se pruža pogled na more. Vila je sagrađena od kvalitetnih i pomno biranih materijala. Vila je puna prirodne svjetlosti.

Radi se o samostojećem objektu, površine 450 m2 izgrađena na 600 m2 zemljišta prvi red do mora. Na svakoj etaži nalazi se trosobni stan s dnevnim boravkom. Na 2. katu, ima izlaz na krovnu terasu od 120m2 što otvara razne mogućnosti za dodatnim sadržajima.

Osiguran je i parking za 6 vozila.

Jedinstvena lokacija s predivnim pogledom na more vrijedna vaše pažnje.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije