

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	01924
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	68 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	c
Godina izgradnje :	1918

Cijena : 186.000 €

U centru Crikvenice prodajemo dvoetažni namješteni apartman, koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom, dvije kupaone, hodnik i terasa.

Stan je etažiran. Ulaz je poseban, a brojila struje i vode su također odvojena.

Do mora, centra grada i obližnjih bitnih sadržaja ima cca. 200 metara, pa je prema tome nekretnina i veliki potencijal za turistički najam.

Prednost ove nekretnine je što ima debele kamene zidove koji ljeti hlade, a zimi griju od bure i hladnoće.

Nije ono što tražite - Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine !

Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce !

Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku !

Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Cijenjeni potencijalni najmoprимci, zakupoprимci i kupci:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije