

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	01956
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	620 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 210.000 €

Labin, građevinski teren sa građevinskom dozvolom i predivnim pogledom na more

U manjem mjestu, na samom moru nalazi se ovo građevinsko zemljište.

Mjesto je smješteno na bujnom i zelenom poluotoku s pogledom na kvarnerske otoke.

Zemljište ukupne površine od 620 četvornih metara ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za Villu sa bazenom.

Projekt se sastoji od podruma, prizemlja i kata.

U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak i toalet.

Na katu su smještene dvije spavaće sobe sa kupaonama i terasama, sa kojih se pruža spektakularan pogled na more.

Ovaj luksuzan projekt, nalazi se na samo par minuta hoda do mora i svih sadržaja koje ovo mjesto pruža.

