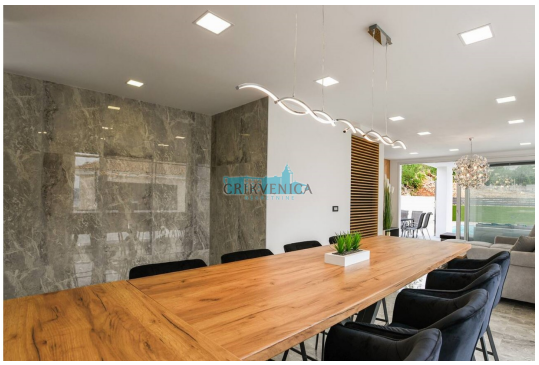
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	02015
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	220 m2
Površina parcele :	550 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	5
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 1.100.000 €

Prekrasna luksuzna vila sa pogledom na more, smještena je u Crikvenici sa bazenom i saunom, na svega 1,3 km od gradske plaže.

Ova prekrasna vila sastoji od prizemlja (dnevna soba, blagovaona, kupaona, sauna) i kata (4 spavaće sobe, 4 kupaone), vrlo ukusno i luksuzno uređena što omogućava ugodan i opuštajući boravak.

U sklopu uređene i ograđene okućnice, smješten je vanjski bazen, sunčalište, roštilj, nekoliko mjesta za druženja i parking za više automobila. Kuću okružuje prekrasna okućnica. Iznimno kvalitetna gradnja i izvrsnost i udobnost koju kuća pruža, smještaju je u top kuće u ponudi. Svakako preporuka agenta.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije