

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	02071
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	218 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	3
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Garaža :	Da
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 1.489.000 €

Opatija blizina centra Penthouse, 3.kat, 3S+DB, 218.82 m², luksuzna novogradnja na ekskluzivnoj lokaciji s predivnim otvorenim pogledom !

Penthouse koji se sastoji od ulaznog hodnika, 3 kupaone s wc-om, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe i dvije terase površine 19.68 m² i 34.51 m², ukupne površine 181.58 m²

Stanu pripada sporedni dio spremište u suterenu i 3 parkirna mjesta u podzemnoj garaži površine 37.50 m².

Grijanje i hlađenje je putem Daikin dizalice topline, vanjska stolarija je marke Schuco, prvoklasna talijanska keramika, fasada Sto.

Prodavatelj je pravna osoba, stoga je kupac oslobođen poreza na promet nekretnina!