ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	02155
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	215 m2
Površina parcele :	70 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	3
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1960

Cijena :	160.000 €

Kamena kuća u Bribiru u visokoj rohbau fazi, renovirana 2023, novi krov, nove instalacije struje, vode, nova PVC stolarija.

U prizemlju su predviđene dvije sobe sa kupaonama, velika kuhinja sa blagovaonom, a na katu dvije sobe (moguće i tri napraviti) te dnevni boravak iz kojeg se izlazi na veliku sunčanu terasu.

Kuća ima dvorište, gdje se može graditi bazen te su instalacije pripremljene za bazen.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije