ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	02389
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	78 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Broj wca :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	d

Cijena :	270.000 €

Ovdje imate jedinstvenu priliku boraviti u simpatičnoj kućici s velikom terasom i očaravajućim pogledom na more i otoke

Cijela je kompletno renovirana prije 5 godina, tako da se možete odmah useliti ili odmah iznajmiti.

Gornji kat sastoji se od udobnog otvorenog dnevnog boravka i blagovaonice, spavaće sobe i male kupaonice s tušem
Odmah do ulaznih vrata nalazi se mala ostava.

Iz dvorišta imate priliku popeti se na prekrasnu krovnu terasu od 30 m2 kako biste se opustili

Lijepo stubište vodi do garsonjere s lođom
Sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice, koji su udobno odvojeni od spavaćeg dijela, te kupaonice s tušem.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije