

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	02508
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	5500 m ²
Površina parcele :	3957 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	10 m
Broj katova :	4
Broj spavaćih soba :	60
Broj soba :	60
Broj kupaonica :	60
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2003

Cijena : 8.000.000 €

Dom Nekretnine CRIKVENICA, Hotel na moru, prvi red, 10 m od mora.

- HOTEL je izgrađen 2003.godine, a 2014. godine je renoviran i obnovljen;
- Hotel ima 60 pametnih soba (Siemens tehnologija), većina sa terasama i sa tri strane pogledom na more;
- Hotel je udaljen 10 m od kristalno tirkiznog mora;
- Restoran sa terasom sa 150 sjedećih mjesta;
- Taverna - konoba izgrađena je 2015. sa 200 sjedećih mjesta;
- Aperitiv bar sa 60 sjedećih mjesta;
- Caffe bar uz more sa 150 sjedećih mjesta;
- Vlastita praonica i peglaonica rublja;
- Asfaltirano vlastito parkiralište sa 50 parking mjesta;
- Unutarnji bazen sa slatkom ili slanom vodom po izboru - (masažni stup, protustrujno plivanje, gejzer - fontana) ;
- Sauna, plus masažni studio;
- Fittnes sa najnovijim spravama;
- Konferencijska dvorana sa 100 sjedećih mjesta;
- Besplatan wi-fi u cijelom hotelu + internet kutak u predvorju hotela;
- Koncesija na vlastitu plažu u dužini od 100 m;

HOTEL je kategoriziran sa 4* bez hipoteka i tereta, vlasništvo 1/1,

Hotel je udaljen 45 km od zračne luke Rijeka, 12 km od auto-ceste i izvrsno je prometno povezan.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Ukupna brutto površina hotela je 5.500 m².

Hotel posluje 365 dana u godini.