

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	02649
<b>Lokacija :</b>	Sveti Lovreč
<b>Površina parcele :</b>	1350 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 195.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište između Rovinja i Poreča. U naselju u kojem su pretežno vile za odmor. Na uzvisini, mirno, zadnje do šume. Plaže, Rovinj, Poreč i Vrsar sve na 15 minuta vožnje. Sv. Lovreč (škola, pošta, ljekarna, dućan, ugostiteljski objekti) na 2 minute. Limski kanal 5 minuta. Dva prilaza (sjeverni i južni) sa asfaltirane ceste. Pogled na more sa kata buduće vile (ili vila, ako se parcelira i sagrade dvije). Struja i voda na parceli. Vlasništvo uredno, bez tereta.