

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	00274
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	716 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 86.150 €



### SVETVINČENAT, Pajkovići

Ovo atraktivno građevinsko zemljište površine 716,50m<sup>2</sup> nalazi se u malom pitoresknom selu Pajkovići u neposrednoj blizini srednjovjekovnog gradića Savičente (5 min). Okruženo zelenilom i autohtonim kućama pruža brojne mogućnosti za zaljubljenike u prirodu, sport i rekreaciju te pruža veliki turistički potencijal uz blizinu prekrasnih Istarskih gradića sa svim sadržajima koje nude

Napravljena je geodetska podloga. Moguća gradnja dva objekta sa dva bazena. Struja, voda, telefon i optika nalaze se ispred parcele. Pristupni put vodi do parcele. Na parceli su ucrtana dva objekta od 13m<sup>2</sup> i 40m<sup>2</sup>.

Uz ovo građevinsko zemljište, postoji opcija kupnje obnovljene prekrasne starine u blizini.