

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

<b>Šifra :</b>	02744
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina parcele :</b>	517 m <sup>2</sup>
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

**Cijena :** 72.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište 517m<sup>2</sup>, pokraj Duge Uvale. U zaštićenom šumskom području moguće je izgraditi kuću od 52m<sup>2</sup>. Sada su samo temelji od prethodne kuće, pa se može graditi u istim gabaritima. Stara kuća je legalizirana i upisana u katastar.

Ravnica sa stablima hrasta crnog sa puno hlada.

1,5 km od mora ili 5 minuta autom.

Za više informacija kontaktirajte: