

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Šifra :	00297
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	200 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 218.000 €

Svetvinčenat, okolica, šarmantna istarska kuća

U središtu južnog dijela Istre, uz cestu koja spaja unutrašnjost s jugom poluotoka, položen je gradić Svetvinčenat. Srednjovjekovni gradić Svetvinčenat, jedan je od istarskih dragulja u kojem se posljednjih godina oživljava turistička ponuda posebice kroz razne manifestacije koje se odigravaju u izvanredno atraktivnim povijesnim prostorima ovog gradića.

U malom mjestu nedaleko Svetvinčenta, nalazi se ova šarmantna kamena kuća.

Ukupne površine od 100 četvornih metara, sastoji se od prizemlja, kata i 50 četvornih metara tavana.

U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak, kupaona i dvije ostave.

Na katu su smještene dvije spavaće sobe i predprostor.

Krov je kompletno renoviran 2015. godine, kuća je useljiva i namještena, te se kao takva i prodaje.

Uz kuću se nalazi prostorija koja se može iskoristiti za ljetnu kuhinju ili konobu.

Ono što daje ljepotu okućnici, je svakako istarska šterna, koja je u funkciji.

Kuća se godinama iznajmljuje, tako da budući kupac može preuzeti već dobro uhodan posao iznajmljivanja, ili pak uživati u mirnom obiteljskom životu daleko od gužve u predivnoj prirodi.

