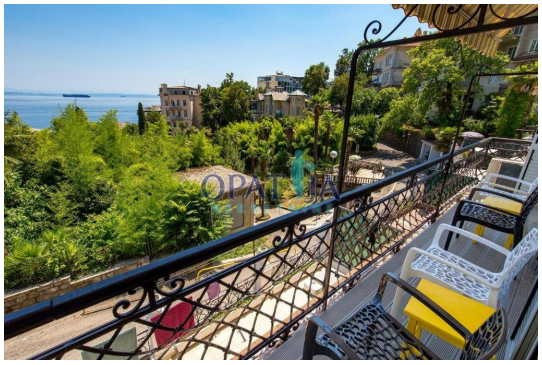
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	03254
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	100 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	3
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1904

Cijena : 640.000 €

Opatija novoadaptirani stan 2022.g. u blizini centra, 1.kat., 100 m2, 3S+DB, u uređenoj secesiskoj vili.
Stan se sastoji od ulaznog hodnika kuhinje s blagovaonom, tri spavaće sobe, dnevni boravak, tri kupaonice, prostranog balkona s kojeg se pruža pogled na more
Blizina svih sadržaja, 2.red od mora.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije