ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071





Šifra :	03579
Lokacija :	Vir
Površina objekta :	600 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 34.000 €

Poljoprivredno zemljište 600 m² na južnoj strani Vira – Blizina naselja

Na prodaju je poljoprivredno zemljište površine 600 m² na traženoj južnoj strani otoka Vir, u blizini naselja. Ulična infrastruktura je već ucrtana u općinskom planu, ali još nije aktivna. Ovo je izvrsna investicijska prilika u području koje je u razvoju.

Postoji mogućnost kupnje još dvije susjedne nekretnine, svaka od 600m² za 34.000 € po nekretnini.

Udaljenost od mora iznosi približno 350 m zračne linije.

Postoji mogućnost kupnje susjedne nekretnine od 600m² po istoj cijeni.

Prodajna cijena: 34.000 € + 3,75 % provizije za posredovanje (uključujući PDV).

Dodatne informacije:
Još atraktivnih ponuda nekretnina možete pronaći na našoj web stranici: https://istria-adria.com. Ako ovdje ne pronađete odgovarajuću nekretninu, slobodno nas kontaktirajte za osobno savjetovanje pri pretraživanju nekretnina!

Detalji lokacije dostupni su isključivo za registrirane klijente. Razgledi na licu mjesta mogući su u bilo koje vrijeme – nudimo pomoć u svim administrativnim postupcima, kao i sveobuhvatnu podršku tijekom kupoprodajnog procesa na njemačkom i hrvatskom jeziku.

Napomena:
Razgledavanje nekretnine moguće je samo nakon potpisivanja ugovora s agencijom. To je u svrhu zaštite vlasnika i u skladu je sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretninama.

Iskoristite ovu priliku i osigurajte svoj stan u Viru. Veselimo se vašem javljanju!

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije