

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



Šifra :	03589
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	69 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Lift :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 331.968 €

Novogradnja u samom centru Crikvenice sa LIFTOM što je inače rijetkost u ponudi, vrhunski opremljen stan s odličnim rasporedom od 70 m2. Prema rasporedu stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak sa kuhinjom te vrhunski opremljenu kupaonu. Prostor je maksimalno iskorišten te su sobe prostrane sa visokim stropovima gdje se može smjestiti i galerija.

Nije ono što tražite ?  
Kontaktirajte nas za osobni pristupu traženju vaše nekretnine !

Cijenjeni potencijalni najmpromimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpromimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpromimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:



**ISTRIA ADRIA**

**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana**

**e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)**

**web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)**

**info: +386 59 200 071**

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije