

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	00363
Lokacija :	Kršan
Površina objekta :	170 m ²
Površina parcele :	641 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	2
Klima uređaj :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 470.000 €

Kršan, moderna Villa na kraju mjesta

Prekrasna Villa u izgradnji nalazi se na kraju manjeg mjesta, okružena zelenilom prirode.

Ukupne površine od 170 četvornih metara, sastojat će se od prizemlja i kata.

U prizemlju će biti kuhinja sa blagovaonom, veliki dnevni boravak, toalet, izba, te jedna prostorija koju možete prenamijeniti po vlastitom izboru.

Velike staklene stijene pružat će puno sunčeve svjetlosti.

Na katu će biti tri spavaće sobe, dvije kupaone i terasa.

Grijanje i hlađenje biti će pomoću klima invertera.

Iz dnevnog boravka izlazi se na veliku natkrivenu terasu, te bazen sa sunčalištem u nastavku.

Villa se prodaje po sistemu "ključ u ruke", tako da budući vlasnik može urediti po vlastitom izboru.

Planirani završetak radova očekuje se u drugoj polovici 2024.godine.

Svi potrebni sadržaji nalaze se u blizini, do mora je 10-tak minuta vožnje.

