

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Šifra :</b>	03649
<b>Lokacija :</b>	Labin
<b>Površina objekta :</b>	45 m2
<b>Površina vrta :</b>	0.00 m2
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj spavaćih soba :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupaonica :</b>	1
<b>Klima uređaj :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno

Cijena : 169.500 €

Info 00385 98 592122 Roberta

Prodaje se potpuno renoviran 2-soban apartman u Rapcu.

Nalazi se na prvom katu. Ukupne površine 45 m2.

Sastoji od predsoblja, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, spavaće sobe, kupaonice i terase, te male drvarnice u podrumu.

Apartman je kategoriziran sa 4 zvjezdice, udaljen oko 1 km od plaže, trgovina i svih sadržaja koje Rabac kao razvijeno i poznato turističko mjesto nudi.

Godišnje se iznajmljuje 100-110 dana, što pruža odličnu priliku za investiciju.

Prodaje se kompletno opremljen i nisu potrebna nikakva dodatna ulaganja, te se samo može nastaviti iznajmljivati ili koristiti osobno.