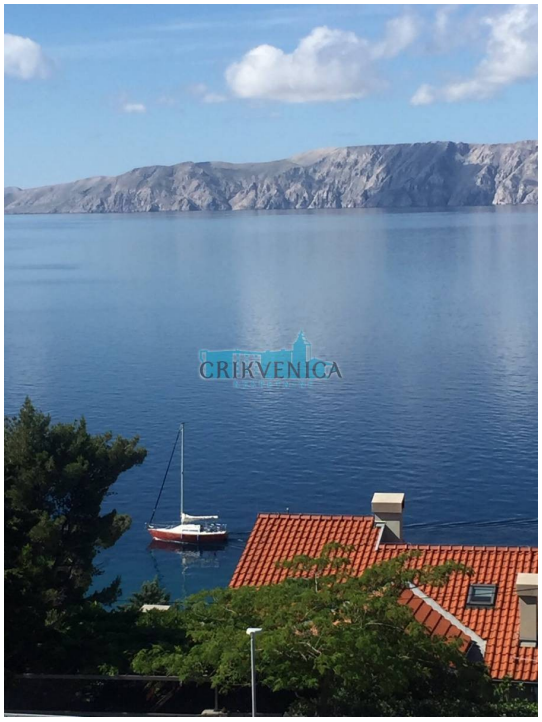
ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	03866
Lokacija :	Novi Vinodolski
Površina objekta :	470 m2
Površina parcele :	900 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	10
Broj soba :	16
Broj kupaonica :	8
Garaža :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	cijena na upit €

SAMO KOD NAS!!!

Prodajemo dvije kuće na samo 50 m od mora (drugi red) u neposrednoj blizini Marine.
Prva kuća sadrži: Prizemlje studio apartman i garaža.
Prvi kat stan sa tri spavaće sobe,dnevni boravak,kuhinja sa blagovaonom,dvije kupaone,hodnik i natkrivena terasa od 45 m2.
Drugi kat stan sa tri spavaće sobe, velikom dnevni sa kuhinjom i blagovaonom,dvije kupaone,hodnik i terasa od 25m2.
Druga kuća sadrži: Prizemlje se sastoji od dva apartmana svaki ima spavaću sobu,kupaonu,kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom i pripadajućom terasom.
Drugi kat stan sa jednom spavaćom sobom , dnevni sa kuhinjom i blagovaonom,kupaonom i loggiom.
Svaki stan i apartman ima svoj prilaz i pripadajući vrt i terasu.Nekretnina pogodna za turizam i stalni boravak.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije