ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	03920
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	104 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1975

Cijena : 1.100 €

U ponudu smo dobili stan za najam 200 metara od mora u Ičićima, površine 104 m2.
Stan ima dvije sobe, kuhinju, dnevni boravak, kupaonicu s WC-om i zasebni WC, spremište, balkon. Stan je klimatiziran (grijanje/hlađenje), ima centralno grijanje na lož ulje,uvedena je optika.
Stan se nalazi na prvoj etaži obiteljske kuće, ima zaseban ulaz, zasebna mjerila potrošene struje i vode. Stanu pripada jedno parkirno mjesto.
Cijena stana je 1250 Eura + režije.
Za dugoročni najam (najmanje jedna godina) mogućnost popusta.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije