

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	03946
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	360 m ²
Površina parcele :	1000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	10
Broj kupaonica :	6
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 900.000 €

Labin, okolica, kuća sa dvije stambene jedinice i poslovnim prostorom

U okolici grada Labina i turističkog središta Rapca, nalazi se ova kuća.

Smještena je na parceli od 1000 četvornih metara.

Kuća se proteže kroz prizemlje i dva kata, svaki kat ima 120 četvornih metara.

Prizemlje je roh bau, s time da je u prizemlju predviđen poslovni prostor.

Na prvom katu nalazi se stan sa tri spavaće sobe, dvije kupaone, kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, te velikom terasom od 40 četvornih metara.

Na drugom katu nalaze se također tri spavaće sobe, četiri kupaone, kuhinja, blagovaona, dnevni boravak i terasa.

U prizemlju sa strane kuće nalazi se još jedan studio apartman od 25 četvornih metara.

Kuća ima centralno grijanje na lož ulje.

Dvorište je uređeno i održavano.

Smještena je na mirnoj lokaciji, pruža idealne uvjete za obiteljski život ili s obzirom na dvije stambene jedinice i za turistički najam.

Do kuće nalazi se građevinski teren od 904 m², koji je također moguće kupiti.