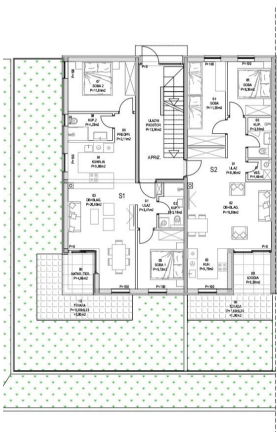


ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



STANARNA JEDINICA - KUĆA B		KUĆA B	
BR.	PROSTOR	POVRŠINA	POVRŠINA
		(m ²)	(m ²)
1. UKUPNI PROSTOR 113,96			
STAN 1			
1.	ULAZ	1,47	
2.	BUFET/PANDEK	3,78	
3.	DNEVNI I BLAGOVANJE	20,00	
4.	KUHINJA	9,80	
5.	SOBA	11,71	
6.	PREDPROSTOR	11,11	
7.	SOBA	11,80	
8.	BUFET/PANDEK	4,21	
9.	STANJA NISKA	4,80	
10.	TERASA	1,00	
	STAN 1 UKUPNO	63,50	
	STAN 1 OPCIJSKI	7,86	
	STAN 1 UKUPNO	71,36	
STAN 2			
1.	ULAZ	1,40	
2.	DNEVNI I BLAGOVANJE	19,80	
3.	KUHINJA	9,71	
4.	SOBA	11,10	
5.	SOBA	11,80	
6.	BUFET/PANDEK	3,80	
7.	STANJA	1,80	
8.	SOBA	11,50	
9.	STANJA	1,80	
	STAN 2 UKUPNO	59,11	
	STAN 2 OPCIJSKI	1,40	
	STAN 2 UKUPNO	60,51	
	PROSTOR I UKUPNO	139,46	
	PROSTOR I OPCIJSKI	10,06	
	PROSTOR I UKUPNO	149,52	

KUĆA B

PRIG



Šifra :	04001
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	66 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 173.030 €

Barban, novogradnja, dvosoban stan u prizemlju

U centru Barbana, malog povijesnog mjesta, nalazi se ovaj stan u prizemlju stambene zgrade.

Zgrada ima ukupno pet stanova.

Stan ukupne površine od 66,55 četvornih metara sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone, praonice, terase i loggie.

Stanovi se prodaju po sistemu "ključ u ruke", dovršeni i nenamješteni.

Biti će postavljene sanitarije, laminat u spavaćim sobama, keramika u ostalim prostorijama, te klima uređaji.

Predviđen dovršetak gradnje je srpanj 2025.godine.

Lokacija je izvrsna jer se nalazite u centru mjesta, na pješačkoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja za svakodnevni život.