

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04058
Lokacija :	Mošćenička Draga
Površina objekta :	66 m2
Površina parcele :	96 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	2
Broj soba :	2
Broj kupaoonica :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 235.000 €

Brseč- okolica, prilika - kuća za prodaju!

Ova kamena kuća sa svojim mediteranskim šarmom i spektakularnim pogledom na more i otok Cres zasigurno privlači pažnju. Prizemlje s kuhinjom i dnevnim boravkom, opremljenim peći na pelete, čini ga idealnim za ugodan boravak, dok drvene stepenice vode na kat s dodatnim prostorom za odmor.

S obzirom na blizinu Učke i prekrasne plaže, kao i kulturne i povijesne znamenitosti, ova nekretnina bi mogla biti savršena kako za osobno uživanje, tako i za turistički najam. Ako trebate dodatne informacije ili savjete o kupnji, slobodno pitajte!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimalatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podatki o potencialnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podatki o agenciji
- iznos agencijske provizije