

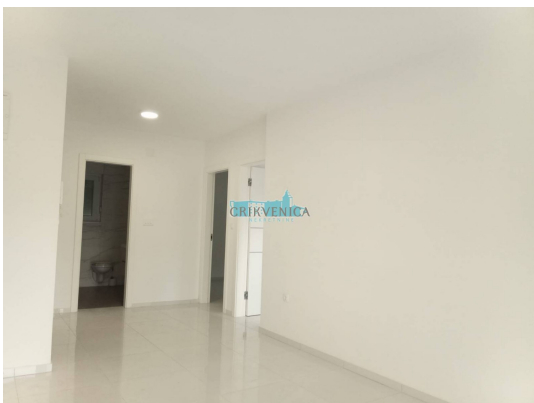
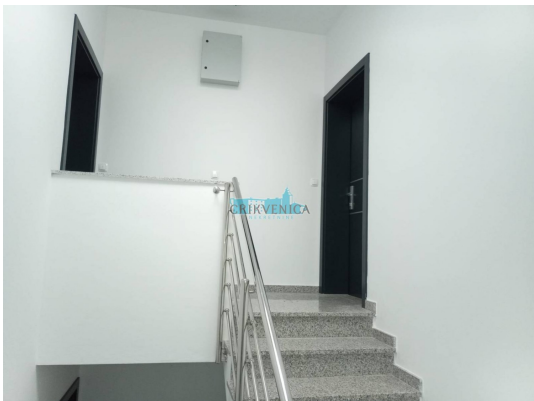
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 04160 |
| Lokacija : | Crikvenica |
| Površina objekta : | 54 m2 |
| Površina vrta : | 0.00 m2 |
| Kat : | 2 |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 2 |
| Broj soba : | 3 |
| Broj kupaonica : | 1 |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Godina izgradnje : | 2024 |

Cijena : 243.135 €

NOVOGRADNJA, JEDINSTVENA PRILIKA, RIJETKOST U CRIKVENICI, prodajemo stan od 54.03 m2 na 2. katu sa parkirnim mjestom u vlasništvu, svega 100 m od mora, ispod magistrale.

Stan se sastoji od dve spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom gdje je izlaz na loggiu sa predivnim pogledom.

Mogućnost kupnje garaže.

Preporuka agenta !

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije