

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04226
Lokacija :	Mošćenička Draga
Površina objekta :	184 m ²
Površina parcele :	789 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	120 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2023

Cijena : 1.500.000 €

Prodaje se moderna vila u Mošćeničkoj Dragi, s panoramskim pogledom na more i elegantnim interijerom koji pruža nezaboravan doživljaj luksuza i udobnosti. Prostire se na 184 m² kroz dvije etaže, s pažljivo osmišljenim rasporedom koji zadovoljava sve potrebe za opuštanjem i uživanjem.

Prizemlje uključuje prostrani ulaz, modernu spavaću sobu, kupaonicu, praonicu, vrhunski opremljenu kuhinju i blagovaonicu, garderobu te sunčan dnevni boravak koji vodi na natkrivenu terasu.

Na katu se nalaze tri luksuzno uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dodatnim spremištem te dvije terase s čarobnim pogledom na more, idealne za jutarnje uživanje u tišini.

Na zemljištu od 789 m², kuća nudi vanjski parking za četiri vozila, prekrasno uređenu okućnicu s mediteranskim biljem i ljetnu kuhinju za uživanje u blagovanju na otvorenom. Bazen s jacuzzijem, sunčalište obloženo drvetom, te sauna osiguravaju relaksaciju u svako doba godine, dok u blizini možete uživati u sedam šljunčanih plaža.

Kuća je opremljena najsuvremenijim sustavima grijanja i hlađenja, uključujući podno grijanje i fan-coil jedinice, a prodaje se u potpunosti namještena. Nikad nije korištena, što je čini savršenim izborom za investitore i one koji žele odmah useliti i uživati.

Za više informacija i dogovor oko razgledavanja ove vrhunske

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

nekretnine, slobodno nas kontaktirajte.