

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04254
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	100 m ²
Površina parcele :	260 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	1965

Cijena : 380.000 €

U ponudi smo dobili dvojnu kuću od 100 m² na TOP LOKACIJI jednoj od najatraktivnijih lokacija u Crikvenici, svega 100 m od mora i blizine centra grada. Kuća iako je dvojna ima vrt od 260 m² koji je uređen i svojim položajem osigurava privatnost. U prizemlju se nalazi hodnik, kuhinja, kupaona i prostrani dnevni boravak iz kojeg se unutarnjim drvenim stepenicama penje na kat. Na katu su dvije spavaće sobe i balkon sa predivnim pogledom na more. Kuća ima uređenu okućnicu, ulaz u kuću odvojen, iako je dvojni objekt maksimalna je privatnost !

Kuća ima 2 parkirna mjesta

Preporuka agenta!

Cijenjeni potencijalni najmpoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimateelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimateelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije