

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04336
Lokacija :	Novi Marof
Površina objekta :	450 m ²
Površina parcele :	50000 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	1
Broj spavaćih soba :	6
Broj soba :	6
Broj kupaonica :	4
Garaža :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 650.000 €

IMANJE S DVIJE KUĆE I RIBNJAKOM !

Jedinstvena prilika za kupnju imanja koje se prostire na oko 5 hektara površine!

Prodaje se imanje s 2 novoizgrađene kuće, i spremištem, u neposrednoj blizini kojeg se nalazi ribnjak (oko 1000 m²). Vrlo lijepa lokacija u prirodnom okruženju, potpuni mir i privatnost posjeda koji je namijenjen za turističku djelatnost. Prilaz je asfaltirana ulica.

Blizina autoputa. Udaljenost do Varaždina oko 25 km.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnici i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije