

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04388
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	38 m2
Površina parcele :	85 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Broj kupaonica :	1
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 183.000 €

****Prodaja novouređenog stana u Crikvenici - prizemlje s velikom terasom i okućnicom****

Ovaj novouređeni stan smješten je u prizemlju stambene zgrade u Crikvenici i savršena je prilika za one koji traže udoban i funkcionalan prostor s privatnošću. Stan ima poseban ulaz, što omogućuje potpunu neovisnost, a ujedno pruža dodatnu sigurnost i udobnost.

Stan se prostire na prizemlju i uključuje prostranu i uređenu okućnicu te veliku terasu, savršenu za uživanje na otvorenom, obiteljske obroke ili opuštanje uz poglede na okolinu.

Nekretnina je novouređena, što znači da ne zahtijeva nikakva dodatna ulaganja - odmah je spremna za useljenje.

Ova lokacija nudi mir, privatnost i blizinu svih potrebnih sadržaja, te predstavlja idealan izbor za obiteljski život ili odmor.

Za više informacija i dogovor o razgledavanju, slobodno me kontaktirajte. Ovaj stan zaslužuje vašu pažnju!

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprinci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.



ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije