ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	04395
Lokacija :	Lupoglav
Površina objekta :	200000 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 1.295.000 €

Ovdje imate priliku za veliko zemljište od cca. 200.000 četvornih metara. Koja je podijeljeno na nekoliko parcela, te vlasništvo od 180 m2 sa starom ruševinom, gdje postoji mogućnost gradnje nove kuće sa bazenom. Ili za osobnu upotrebu ili kao investicijska nekretnina za turističko iznajmljivanje.

Preporuka agenta...

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije