ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	04415
Lokacija :	Crikvenica
Površina objekta :	72 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	2
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 270.000 €

Na prodaju je stan u prizemlju površine 72 m2, odličnog tlocrtnog rasporeda a sastoji se od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, velikog prostranog dnevnog boravka i kuhinje te velike loggije sa pogledom na more.
Stan je opremljen podnim grijanjem, klimatizacijom, električnim podizanjem i spuštanjem roleta, komarnicima, video portafonom, protuprovalnim vratima. Pogled na more iz svih stanova kao i parking u vlasništvu.

Svega nekoliko minuta do centra Crikvenice i prelijepih plaža.

Nije ono što tražite ?
Kontaktirajte nas za osobni pristupu traženju vaše nekretnine !

Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme ! Pomoć u administrativnim poslovima ! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku ! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije