ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Šifra :	04451
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	896 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 85.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište, površine 896 m2, pogodno za gradnju obiteljske kuće.
Zemljište se nalazi na odličnoj lokaciji, ima pristup po asfaltiranom putu, priključci struje, vode i kanalizacije se nalaze u neposrednoj blizini.
Teren je zemljani, što znači vrlo jednostavnu sanaciju i pripremu za gradnju.
Novoizgrađeni objekt imao bi pogled na more sa 1.kata.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije