

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------|
| Šifra : | 04489 |
| Lokacija : | Opatija |
| Površina objekta : | 30 m2 |
| Površina vrta : | 0.00 m2 |
| Kat : | n/a |
| Broj spavaćih soba : | 1 |
| Broj soba : | 2 |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |



Cijena : 500 €

Prekrasan stan sa 1 spavaćom sobom i dnevnim boravkom, balkonom s fantastičnim pogledom na more. Na mirnoj lokaciji za 500 € + 100 € Za vodu, smeće, grijanje, struju i internet

od 15.9.25 - 1.06.2026.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprnci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.



Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije

