ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	04489
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	30 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	n/a
Broj spavaćih soba :	1
Broj soba :	2
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 600 €

Prekrasan stan sa 1 spavaćom sobom i dnevnim boravkom, balkonom s fantastičnim pogledom na more. Na mirnoj lokaciji za 600 € + 100 € Za vodu, smeće, grijanje, struju i internet

Od 01.10.2026. do 01.06.2027.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije