ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071









Šifra :	04537
Lokacija :	Kraljevica
Površina objekta :	8082 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 2.340.000 €

Građevinsko zemljište površine 8.082 m2, u blizini plaže Javorišće, 15 m od mora.
Zemljište se nalazi u zoni T2, napravljen je idejni projekt za Resort Porto Re Kraljevica koji se sastoji 10 vila sa bazenima, restorana, fitnessa, natkrivenog bazena, plažne kućice i vidikovca.
Svaka vila će imati mogućnost veza za čamce u marini ispod Resorta.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije