

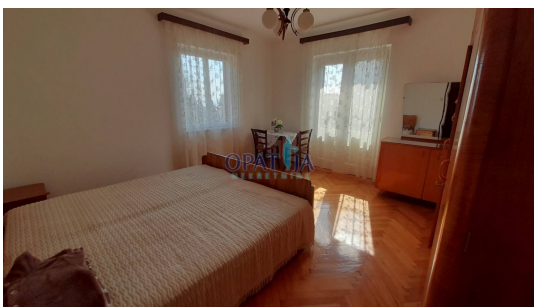
ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04616
Lokacija :	Lovran
Površina objekta :	168 m2
Površina parcele :	370 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj spavaćih soba :	5
Broj soba :	5
Broj kupaonica :	1
Energetska učinkovitost :	d
Godina izgradnje :	1962

Cijena : 395.000 €

LOVRAN - Nedaleko od centra i svih bitnih sadržaja, prodaje se stan koji se sastoji od kuhinje i blagovaonice, pet soba, kupaonice, hodnika (ukupne površine 95.67 m2) i pripatka dva balkona, verande, terase i stepenica, sveukupne površine 168.72 m2 (uračunati koeficijenti : 138.21 m2). Stanu u vlasništvo pripada i dio okućnice (parkirna mjesta i vrt).

Cijenjeni potencijalni najmpromimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmpromimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmpromimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmpromimatelju
- osnovni podaci o agenciji

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- iznos agencijske provizije