

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	00471
Lokacija :	Rijeka
Površina objekta :	1822 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 450.000 €

Kozala, građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji, panoramski pogled na cijeli Kvarner.

Na izuzetnoj lokaciji, svega 1500 m zračne linije od mora, u gradu, na ponudi je građevinsko zemljište od 1822 m² s važećom građevinskom dozvolom za vilu od 320m² BRP-a, s bazenom. Asfaltirani prilaz, uzidani potporni zidovi prve faze pripremnih zemljanih radova, sve komunalije uz teren.

Predani su papiri za dopunu i izmjenu građevinske dozvole za stambeni objekt sa 6 stambenih jedinica.

U okruženju obiteljske kuće, mirno, a izgrađeno područje, neometani i panoramski pogled na more i otoke.