

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	04834
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	350 m2
Površina parcele :	400 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Pogled na more :	Da
Parking :	Da
Podrum :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	1895

Cijena : 995.000 €

Prodajemo prekrasnu, potpuno renoviranu austrougarsku kamenu vilu s pogledom na more, smještenu u mirnoj ulici, samo 10 minuta pješke od strogog centra Pule. Vila, izgrađena 1895. godine, temeljito je renovirana 2022. godine i prostire se na 350 m² stambene površine.

Ova vila nudi:

4 spavaće sobe,

4 kupaonice. odvojeni wc,

Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom,

Igraonica s bilijarom,

Sauna (kombinirana finska i infracrvena),

Manji fitness i vinoteka.

Vila također ima bazen s grijanjem, automatskim solnim

kloriranjem i protustrujnim tijekom plivanja, idealan za opuštanje.

Cijela kuća opremljena je Mitsubishi klimom i podnim grijanjem za

maksimalnu udobnost. Na posjedu se nalazi zatvoreni parking za

3 autoila.

Predivni pogled na more s balkonom.

Za više informacija, molimo kontaktirajte: