

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 04914 |
| Lokacija : | Višnjan |
| Površina objekta : | 585 m ² |
| Površina parcele : | 1390 m ² |
| Površina vrta : | 0.00 m ² |
| Broj katova : | 2 |
| Broj spavaćih soba : | 5 |
| Broj soba : | 5 |
| Broj kupaonica : | 4 |
| Pogled na more : | Da |
| Parking : | Da |
| Klima uređaj : | Da |
| Energetska učinkovitost : | B |
| Godina izgradnje : | 2012 |

Cijena : 2.000.000 €

Ova prekrasna vila savršeno je mjesto za osobnu upotrebu ili iznajmljivanje, nudeći luksuz i udobnost za opuštajući boravak. Smještena u mirnom mjestu, Vila spaja tradicionalnu rustikalnu estetiku s modernim sadržajima.

U prizemlju vile nalazi se potpuno opremljena kuhinja s blagovaonicom i prostrani dnevni boravak s velikim staklenim stijenkama koje pružaju pogled na terasu i bazen. Uz to, tu je i spavaća soba s vlastitom kupaonicom, prostor za relaksaciju s finskom i turskom saunom, te dodatni WC. Natkrivena terasa s roštiljem idealna je za kuhanje i uživanje na otvorenom. Na velikoj okućnici, nalazi se bazen (50 m²) s terasom za sunčanje.

Na katu su dvije luksuzno uređene spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i privatnom terasom, omogućavajući gostima privatnost i luksuz. Sa terase vila ima pogled na more.

Podrum vina je dizajniran za uživanje u društvenim trenucima, opremljen je šankom, vitrinom za vina, velikim stolom za degustacije, te dodatnom kupaonicom.

Prostrana okućnica od 1390 m² s grijanim bazenom i visokim ogradama pruža privatnost i mir. Tu je i konoba (180 m²) savršena za organiziranje posebnih događanja.

Ovo je nekretnina koja nudi sve za luksuzan boravak i rekreaciju.

Za više informacija i razgled, molimo kontaktirajte: