

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	05039
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	260 m ²
Površina parcele :	620 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	4
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2024

Cijena : 520.000 €

Prodaje se duplex kuća u mirnom naselju blizu Vodnjana.
Površina objekta: 260 m² netto (gornja i donja etaža po 130 m²).
Površina parcele: 620 m².
Kuća raspoređenu na dvije etaže:
Gornja etaža (130 m² netto):
3 spavaće sobe
3 kupaonice
Kuhinja
Prostran dnevni boravak
Terasa.
Donja etaža (130 m² netto):
Velika ostava/konoba
1 spavaća soba
1 kupaonica
Veliki dnevni boravak s kaminom
Vanjska terasa s kuhinjom
Vanjska ostava i WC.
Vanjski sadržaji:
Bazen
Uređeni parking za 4 autoila

Ova luksuzna duplex kuća nudi maksimalnu privatnost i izvanredan raspored prostora. Savršena je za miran život ili kao luksuzni turistički najam. Kuća je u fazi pripreme za samoodrživost, što je čini idealnim izborom za one koji traže dugoročno održivo i ugodno življenje. Cijena je 420 000 eura plus PDV.

Za dodatne informacije obratite se: