

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	05633
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	206 m ²
Površina parcele :	424 m ²
Površina vrta :	0.00 m ²
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj katova :	2
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	3
Broj kupaonica :	2
Energetska učinkovitost :	A+
Godina izgradnje :	2022

Cijena : 550.000 €

Hrvatska, DUGA UVALA.

Prodajem kuću u izgradnji. Kuća ima 206m² i momentalno je u fazi roh bau.

Prizemlje se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice, wc-a i kotlovnice. Na 1. katu su tri spavaće sobe. Dvije od po 15m² koje dijele zajedničko kupatilo i jedna od 20m² koja ima svoju kupaonu i terasu s pogledom na more. Udaljenost od mora je 2km asfaltnom cestom koja vodi direktno u Dugu uvalu.

U kući će biti sprovedeno podno grijanje, klime i dimnjak.

Parcela je veličine 424m².

U dvorištu su predviđena 3 parkirna mjesta i bazen dimenzija 7m x 4m.

Plaćene komunalije, struja i voda.

Vlasništvo 1/1.

