ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071







Šifra :	05669
Lokacija :	Vinodolska Općina
Površina objekta :	1340 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 85.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište površine 1.340 m2 u Bribiru (Vinodol).
Zemljište se nalazi na blagoj padini te ima pogled na okolicu.
Teren je pretežno zemljani te je prekriven niskom vegetacijom.
Prema lokacijskoj informaciji zemljište se nalazi unutar izgrađenog dijela građevinskog područja te je ovdje moguće graditi obiteljsku kuću.
Zemljište ima pristupni put, nedaleko su priključci vode i struje.
U okolici se nalaze obiteljske kuće i vile za iznajmljivanje.

Udaljenost od Novog Vinodolskog iznosi manje od 5 km.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupoprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

- osnovni podaci o nekretnini

- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju

- osnovni podaci o agenciji

- iznos agencijske provizije