

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Šifra :	05713
Lokacija :	Opatija
Površina objekta :	185 m2
Površina vrta :	0.00 m2
Kat :	1
Broj katova :	3
Broj spavaćih soba :	3
Broj soba :	4
Broj kupaonica :	3
Broj wca :	4
Klima uređaj :	Da
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 949.000 €

Opatija centar, 100 m od mora

Ovaj prekrasan dvoetažni stan s puno stila ima 4 sobe, 3 kupaonice i 1 dodatni WC za goste. Parkirno mjesto, balkon s pogledom na more i vrt od 160 m2. Stan je vrlo lijepog rasporeda i nalazi se u staroj vili. Svaka spavaća soba ima svoju kupaonicu. Sve je na visokoj razini. Prvi kat se sastoji od velike garsonijere koju možete opremiti po želji. Tu je i kupaonica s tušem. Na drugom katu nalazi se prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i balkonom te dvije spavaće sobe, svaka s velikom kupaonicom. Tu je i WC za goste.

Ne propustite ovu priliku i dogovorite termin.

Cijenjeni potencijalni najmoprimci, zakupprimci i kupci:

Razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina.

Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu + PDV. Agencijska provizija za kupca iznosi 3%+PDV-e od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene.

U slučaju da ste za navedenu nekretninu negdje naišli na nižu cijenu, ista vrijedi i kod nas.

Pri svakom razgledavanju nekretnine potencijalni kupac/najmoprimatelj je obavezan ispuniti Ugovor o posredovanju u kojem su navedeni:

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

- osnovni podaci o nekretnini
- osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimatelju
- osnovni podaci o agenciji
- iznos agencijske provizije